

KG.251.5.2022

### Opis przedmiotu zamówienia

**Przedmiotem zamówienia jest** remont dachu o powierzchni 607,3m<sup>2</sup> na budynku Szkoły Podstawowej nr 10 w Toruniu.

#### Zakres prac:

Szczegółowy zakres robót został przedstawiony w poniższym przedmiarze robót. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym, ma charakter wyłącznie informacyjny i nie jest podstawą do wyceny robót. Wycenę należy sporządzić po dokonaniu wizji lokalnej w terenie stanowiącym przedmiot zamówienia w celu prawidłowego sporządzenia oferty, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym. Oferent powinien dokonać pomiaru robót z natury oraz uzyskać wszystkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

#### PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
1	KNR 9-21 0106-02	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie zimną wodą powierzchni dachów, obróbek blacharskich, kominów - powierzchnie porowate	m <sup>2</sup>	607,300
2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	m	36,000
3	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na kominach	m <sup>2</sup>	43,350
4	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni ścian kominów emulsją gruntującą	m <sup>2</sup>	43,350
5	analiza indywidualna	Naniesienie warstwy antykorozyjnej masy podkładowej na powierzchnię obróbek blacharskich	m <sup>2</sup>	53,260
6	analiza indywidualna	Naniesienie warstwy podkładowej na papę. Wklejenie siatki technicznej na całej powierzchni dachu z wywinięciem na ogniomury i kominy,	m <sup>2</sup>	607,300
7	analiza indywidualna	Naniesienie powłoki ochronnej	m <sup>2</sup>	607,300
8	analiza indywidualna	Zabezpieczenie powierzchni dachu lakierem bezbarwnym	m <sup>2</sup>	607,300

#### Wymagania w zakresie wykonania:

1. Przygotowanie i prowadzenie robót zgodnie z przepisami technicznymi, bhp, p.poż., sztuką budowlaną, ustalonym zakresem robót, zleceniami zamawiającego nie wykraczającymi poza ustalony zakres robót.
2. Prowadzenie robót z zachowaniem należytego porządku, utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt wykonawcy, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go zamawiającemu w terminie na dzień odbioru.
3. Użyte do wykonania materiały własne wykonawcy winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodnie z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie.
4. Zapewnienie kompetentnego kierownictwa, pracowników oraz sprzętu w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowym wykonanie przedmiotu umowy.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania.
6. Skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności atestów materiałowych oraz innych dokumentów, których obowiązek posiadania wynika z przepisów budowlanych i innych.
7. Zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego.
8. Ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonanie zamówienia, licząc od następnego dnia od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.

**DYREKTOR**  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 10  
im. Komisji Edukacji Narodowej  
  
*mgr Iwona Cieślak*